

г.Санкт-Петербург, Богословская ул., д.4, корп.3, строение 1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение	
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	20.03.2021	
2	Дата начала отчетного периода	-	01.12.2020	
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020	
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>				
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	руб.	0,00	
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00	
6	— задолженность потребителей	руб.	654 591,04	
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 896 886,25	
8	— за содержание дома	руб.	2 665 713,49	
9	— за текущий ремонт	руб.	829 984,44	
10	— за услуги управления	руб.	401 188,32	
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	3 608 348,25	
12	— денежных средств от потребителей	руб.	3 608 348,25	
13	— целевых взносов от потребителей	руб.	0,00	
14	— субсидий	руб.	0,00	
15	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00	
16	— прочие поступления	руб.	0,00	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00	
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	руб.	0,00	
19	- Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00	
20	- задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	943 129,04	
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>				
1	Наименование работы	-	Управление многоквартирным домом	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	416 508,02	
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Управление многоквартирным домом	
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)	
	Единица измерения	-	руб.	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	416 508,02	
2	Наименование работы	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 770 524,83	
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)	
	Единица измерения	-	руб.	
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 770 524,83	
3	Наименование работы	-	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	711 748,32	
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Оконные и дверные заполнения	
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)	
	Единица измерения	-	руб.	
		Стоимость на единицу измерения	руб.	125 423,70
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Центральное отопление	
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)	
	Единица измерения	-	руб.	
		Стоимость на единицу измерения	руб.	55 947,09
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Водопровод и канализация, горячее водоснабжение	
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)	
	Единица измерения	-	руб.	
		Стоимость на единицу измерения	руб.	411 300,88
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Электроснабжение и электротехнические устройства	
Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)		
Единица измерения	-	руб.		
	Стоимость на единицу измерения	руб.	60 180,05	
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Внешнее благоустройство		
Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)		
Единица измерения	-	руб.		
	Стоимость на единицу измерения	руб.	58 896,60	
4	Наименование работы	-	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	44 721,60	
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)	
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)	

	2.8	отчет	контроль
Начисления	8 013 955,21	8 013 955,21	0,00
Сод.общ.им-ва пени ЖКУ	3 896 886,25	3 896 886,25	0,00
КУ	4 117 068,96	4 117 068,96	0,00
Затраты	7 069 321,95	7 069 321,95	0,00
Сод.общ.им-ва пени КУ	3 914 267,78	3 914 267,78	0,00
КУ	3 155 054,17	3 155 054,17	0,00

360 291,04 360 291,04

	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	44 721,60
5	Наименование работы	-	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	57 875,16
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	57 875,16
6	Наименование работы	-	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	88 128,12
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	88 128,12
7	Наименование работы	-	Содержание и ремонт лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	177 155,39
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт лифтов
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	177 155,39
8	Наименование работы	-	Содержание придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	251 230,80
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание придомовой территории
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	251 230,80
9	Наименование работы	-	Содержание и тек.ремонт систем экстренного оповещения населения
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и тек.ремонт систем экстренного оповещения населения
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
10	Наименование работы	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (холодная вода)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	8 455,58
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (холодная вода)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	8 455,58
11	Наименование работы	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (горячая вода)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	6 919,59
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (горячая вода)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	6 919,59
12	Наименование работы	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (Отведение сточных вод )
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	15 375,17
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (горячая вода)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	15 375,17
13	Наименование работы	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (электрическая энергия)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	365 625,20
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (электрическая энергия)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	365 625,20
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
6	Количество поступивших претензий	ед.	
7	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
8	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
9	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
10	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
11	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
12	— задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	514 025,51
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
15	— задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	818 866,55
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
1	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	729,05
	Начислено потребителям	руб.	1 510 217,38
	Оплачено потребителями	руб.	1 398 396,02
	Задолженность потребителей	руб.	111 821,36
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 306 318,61
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 072 577,69
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	233 740,92
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00	
2	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	7 433,93
	Начислено потребителям	руб.	447 011,66
	Оплачено потребителями	руб.	413 913,48
	Задолженность потребителей	руб.	33 098,18
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	238 257,43
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	204 003,61
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34 253,82
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00	
3	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	11 101,80
	Начислено потребителям	руб.	1 366 796,33
	Оплачено потребителями	руб.	1 265 594,33
	Задолженность потребителей	руб.	101 202,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 193 554,05
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 101 257,75
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	92 296,30
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00	
4	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	13 008,55
	Начислено потребителям	руб.	793 043,59
	Оплачено потребителями	руб.	734 324,09
	Задолженность потребителей	руб.	58 719,50
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	416 924,08
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	416 924,08
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
4	Количество поступивших претензий	ед.	
5	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
6	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
7	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
8	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
9	Направлено исковых заявлений	ед.	0
10	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0